



MAIRIE DE CABRIES
Hôtel de Ville
Place Ange Estève
13 480 CABRIES
Tel : 04.42.28.14.00
Mail : maire@cabries.fr

DECISION DU MAIRE

n° 2026/ 07 5 / 2 6 2 7

Objet : Marché n°25004 – Rénovation énergétique et fonctionnelle d'un bâtiment historique au cœur du piton de Cabrières – Lot n°02 "Déplombage – Démolition – Gros Œuvre – Enduits" – Avenant n°01

Le maire de la commune de Cabrières

Vu le code général des collectivités territoriales, notamment son article L. 2122-22 ;

Vu le code de la commande publique, et notamment ses articles L. 2194-1, R. 2194-1 et suivants ;

Vu la délibération n° 2026/005 du 21 mars 2026, par laquelle le conseil municipal a donné délégation au maire, notamment son 4° qui charge le maire de prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et des accords-cadres ainsi que toute décision concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits au budget ;

Vu le marché public n°25004 initial attribué à la société A&B GENIE CIVIL pour le Lot n°02 "Déplombage – Démolition – Gros Œuvre – Enduits", relatif à l'opération de "*Rénovation énergétique et fonctionnelle d'un bâtiment historique au cœur du piton de Cabrières*", pour un montant initial de 211 882,34 € HT ;

Considérant la mise à disposition des installations de chantier par la Commune générant une moins-value sur le poste 2.7 du CCTP ;

Considérant les ajustements techniques rendus nécessaires au cours du chantier (pose de portillons d'accès, modifications constructives liées à la découverte d'une salle voûtée sous le logement, conservation de l'escalier d'accès au R+1 suite à l'avis du Bureau de Contrôle, non-installation de l'alarme de vidéosurveillance) ;

Considérant que l'ensemble de ces modifications (OS n°3 et OS n°4) se traduit par une moins-value globale de 7 968,86 € HT, correspondant à une variation de -3,76 % du montant initial du marché ;

Considérant qu'il convient de formaliser ces modifications par la conclusion de l'Avenant n°01 au marché public susvisé ;

DECIDE en exécution des pouvoirs délégués susvisés,

ARTICLE 1 : D'approuver l'Avenant n°01 au marché public n°25004-02 relatif au Lot n°02 "Déplombage – Démolition – Gros Œuvre – Enduits" de l'opération "*Rénovation énergétique et fonctionnelle d'un bâtiment historique au cœur du piton de Cabrières*", conclu avec l'entreprise A&B GENIE CIVIL, ayant pour objet de prendre en compte les ajustements financiers et techniques issus des ordres de service n°3 et n°4, générant une incidence financière en moins-value de 7 968,86 € HT (8 765,75 € TTC).

ARTICLE 2 : La présente décision sera notifiée à l'entreprise titulaire du marché et publiée ;
ampliation en sera transmise à Monsieur le Sous-Préfet d'Aix-en-Provence, représentant de l'État.

Accusé de réception en préfecture
013-211300199-20260821-DEC 2026_075-DE
Date de la transmission : 21/08/2026
Date de réception préfecture : 21/08/2026

ARTICLE 3 : Le directeur général des services est chargé de veiller à l'exécution de la présente décision.

ARTICLE 4 : La présente décision pourra faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Marseille dans un délai de deux mois à compter de sa publication. Le tribunal peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet www.telerecours.fr.

Fait à Cabriès, le 21 AOUT 2026

Le Maire,
Amapola VENTRON

