

SEANCE DU CONSEIL DE LA MÉTROPOLE

Séance du 6 OCTOBRE 2025

EXTRAITS DU PROCES VERBAL

AFFICHÉ DURANT 2 MOIS
A partir du 6 octobre 2025

Mis en diffusion le 6 octobre 2025

Nombre de Conseillers présents : 159

Etaient présents Mesdames et Messieurs :

Martial ALVAREZ - Daniel AMAR - Sophie AMARANTINIS - Patrick AMICO - Christian AMIRATY - Philippe ARDHUIN - Sophie ARRIGHI - Gérard AZIBI - Marion BAREILLE - Guy BARRET - Marie BATOUX - Laurent BELSOLA - François BERNARDINI - Eléonore BEZ - Solange BIAGGI - Corinne BIRGIN - Béatrice BONFILLON-CHIAVASSA - Sarah BOUALEM - Linda BOUCHICHA - Doudja BOUKRINE - Michel BOULAN - Valérie BOYER - Stéphanie BRAISE - Romain BUCHAUT - Christian BURLE - Philippe CAHN - Sophie CAMARD - Isabelle CAMPAGNOLA-SAVON - Emilie CANNONE - Betty CARVOU - Jean-Pierre CESARO - Emmanuelle CHARAFE - Gaby CHARROUX - Pascal CHAUVIN - Jean-David CIOT - Frédéric CORNAIRE - Jean-François CORNO - Jean-Jacques COULOMB - Georges CRISTIANI - Lionel DE CALA - Bernard DEFLESSELLES - Marc DEL GRAZIA - Bernard DESTROST - Vincent DESVIGNES - Alexandre DORIOL - Cédric DUDIEUZERE - Marc FERAUD - Claude FERCHAT - Olivia FORTIN - Gérard FRAU - Lydia FRENTZEL - Loïc GACHON - Daniel GAGNON - David GALTIER - Chantal GARCIA - Eric GARCIN - Audrey GARCIN - Maeva GAUTELIER - Gerard GAZAY - Hélène GENTE-CEAGLIO - Jacky GERARD - Samia GHALI - Patrick GHIGONETTO - Frédéric GIBELLOT - Roland GIBERTI - Philippe GINOUX - Jean-Pierre GIORGI - Christophe GONZALEZ - Jean-Pascal GOURNES - Vincent GOYET - Philippe GRANGE - Hervé GRANIER - Patrick GRIMALDI - Frédéric GUELLE - Sophie GUERARD - Yannick GUERIN - Roger GUICHARD - Frédéric GUINIERI - Prune HELFTER-NOAH - Claudie HUBERT - Pierre HUGUET - Michel ILLAC - Hatab JELASSI - Nicole JOULIA - Cédric JOUVE - Christine JUSTE - Arnaud KELLER - Philippe KLEIN - Pierre-Olivier KOUBI-FLOTTE - Anthony KREHMEIER - Pierre LAGET - Vincent LANGUILLE - Philippe LEANDRI - Nathalie LEFEBVRE - Gisèle LELOUIS - Pierre LEMERY - Camélia MAKHLOUFI - Bernard MARANDAT - Caroline MAURIN - Anne MEILHAC - Hervé MENCHON - Danielle MENET - Arnaud MERCIER - Danielle MILON - Véronique MIQUELLY - André MOLINO - Pascal MONTECOT - Claudie MORA - José MORALES - Roland MOUREN - Lisette NARDUCCI - Christian NERVI - Yannick OHANESSIAN - Didier PARAKIAN - Benoît PAYAN - Roger PELLENC - Christian PELLICANI - Marc PENA - Philippe PIGNON - Catherine PILA - Jocelyne POMMIER - Henri PONS - Fabrice POUSSARDIN - Véronique PRADEL - Perrine PRIGENT - Marine PUSTORINO-DURAND - Fabienne QUIEVREUX - René RAIMONDI - Magali RAMOS - Stéphane RAVIER - Didier REAULT - Anne REYBAUD - Dona RICHARD - Jean-Baptiste RIVOALLAN - Pauline ROSSELL - Alain ROUSSET - Michel ROUX - Isabelle ROVARINO - Laure ROVERA - Michel RUIZ - Franck SANTOS - Jean-Yves SAYAG - Eric SEMERDJIAN - Laurence SEMERDJIAN - Jean-Pierre SERRUS - Aïcha SIF - Jean-Marc SIGNES - Laurent SIMON - Gilbert SPINELLI - Francis TAULAN - Françoise TERME - Nathalie TESSIER - Martine VASSAL - Amapola VENTRON - Frédéric VIGOUROUX - Jean-Louis VINCENT - Yves WIGT - Ulrike WIRMINGHAUS - David YTIER.

Etaient absents et représentés Mesdames et Messieurs :

Michel AMIEL représenté par Jean-Pascal GOURNES - Julie ARIAS représentée par Vincent GOYET - Mireille BALLETTI représentée par Emilie CANNONE - Sébastien BARLES représenté par Aïcha SIF - Mireille BENEDETTI représentée par Michel ROUX - Moussa BENKACI représenté par Francis TAULAN - Nassera BENMARNIA représentée par Anne MEILHAC - Sabine BERNASCONI représentée par Pierre LAGET - Julien BERTEI représenté par Camélia MAKHLOUFI - Jacques BOUDON représenté par Marc FERAUD - Nadia BOULAINSEUR représentée par Gilbert SPINELLI - Joël CANICAVE représentée

par Olivia FORTIN - René-Francis CARPENTIER représenté par Martial ALVAREZ - Martin CARVALHO représenté par Philippe KLEIN - Eric CASADO représenté par François BERNARDINI - Roland CAZZOLA représenté par Doudja BOUKRINE - Saphia CHAHID représentée par Laurence SEMERDJIAN - Philippe CHARRIN représenté par Patrick GHIGONETTO - Sophie CHAVE représentée par Betty CARVOU - Marie-Ange CONTE représentée par Roger PELLENC - Jean-Marc COPPOLA représenté par Audrey GARINO - Anne-Marie D'ESTIENNES D'ORVES représentée par Claude FERCHAT - Robert DAGORNE représenté par Georges CRISTIANI - Christian DELAVET représenté par Vincent DESVIGNES - Christian DENANS représenté par Anne REYBAUD - Bruno GILLES représenté par Catherine PILA - Magali GIOVANNANGELI représentée par Nathalie LEFEBVRE - Stéphanie GRECO DE CONINGH représentée par Lionel DE CALA - Nicolas ISNARD représenté par David YTIER - Sophie JOISSAINS représentée par Jean-Louis VINCENT - Vincent KORNPROBST représenté par Perrine PRIGENT - Éric LE DISSES représenté par Véronique PRADEL - Remi MARCENGO représenté par Bernard DEFLESSELLES - Maxime MARCHAND représenté par Yannick GUERIN - Marie MARTINOD représentée par Frédéric GUELLE - Sandrine MAUREL représentée par Didier REAULT - Eric MERY représenté par Pierre LEMERY - Yves MESNARD représenté par José MORALES - Yves MORAINE représenté par Marine PUSTORINO-DURAND - Lourdes MOUNIEN représentée par Eric SEMERDJIAN - Grégory PANAGOUDIS représenté par Christian AMIRATY - Patrick PAPPALARDO représenté par Eléonore BEZ - Anne-Laurence PETEL représentée par Amapola VENTRON - Agnès PEYRONNET représentée par Vincent LANGUILLE - Patrick PIN représenté par Michel ILLAC - Bernard RAMOND représenté par Jean-François CORNO - Maryse RODDE représentée par Hatab JELASSI - Denis ROSSI représenté par David GALTIER - Michèle RUBIROLA représentée par Christine JUSTE - Paul SABATINO représenté par André MOLINO - Florian SALAZAR-MARTIN représenté par Gaby CHARROUX - Valérie SANNA représentée par Hervé GRANIER - Marie-Pierre SICARD-DESNUELLE représentée par Stéphanie BRAISE - Guy TEISSIER représenté par Solange BIAGGI - Anne VIAL représentée par Laure ROVERA.

Etaient absents et excusés Mesdames et Messieurs :

Nicolas BAZZUCCHI - Kayané BIANCO - Marylène BONFILLON - Romain BRUMENT - Laure-Agnès CARADEC - Mathilde CHABOCHE - Lyece CHOULAK - Sylvaine DI CARO - Monique FARKAS - Agnès FRESCHER - Sophie GRECH - Jean-Christophe GRUVEL - Sébastien JIBRAYEL - Michel LAN - Jessie LINTON - Marie MICHAUD - Férouz MOKHTARI - Pascale MORBELLI - Serge PEROTTINO - Claude PICCIRILLO - Lionel ROYER-PERREAUT - Marie-France SOURD GULINO - Marcel TOUATI - Catherine VESTIEU - Ali YATSOU - Karima ZERKANI-RAYNAL.

Etaient présents et représentés en cours de séance Mesdames et Messieurs :

Nathalie TEISSIER représentée à 10h25 par Christian PELLICANI - Gérard AZIBI représenté à 10h41 par Lisette NARDUCCI - Caroline MAURIN représentée à 11h29 par Alexandre DORIOL.

Etaient présents et excusés en cours de séance Mesdames et Messieurs :

Gérard FRAU à 11h08 - Corinne BIRGIN à 11h16.

**La séance est ouverte à 09h30
sous la Présidence de Madame Martine VASSAL,
Présidente de la Métropole Aix-Marseille-Provence**

ONT ETE ADOPTES LES RAPPORTS SUIVANTS :

■ PATRIMOINE NATUREL, AGRICULTURE, VITICULTURE, RURALITÉ

Commissaire rapporteur : Monsieur Christian DELAVET

AGRI-001-18672/25/CM

■ Approbation du principe d'extension de l'arrêté préfectoral de protection du biotope de la plaine de Bonnieu sur la commune de Martigues

AGRI-002-18673/25/CM

■ Mise à jour des modalités d'organisation et de gouvernance du Grand Site de France Concors Sainte-Victoire

■ ATTRACTIVITÉ, TOURISME, INTERNATIONAL, CULTURE, SPORTS, GRANDS ÉVÈNEMENTS

Commissaire rapporteur : Monsieur Philippe CHARRIN

ATCS-001-18683/25/CM

■ Participation de la Métropole Aix-Marseille-Provence au programme européen "Citoyens, Égalité, Droits et Valeurs"

ATCS-002-18684/25/CM

■ Participation de la Métropole Aix-Marseille-Provence au programme européen URBACT IV 2021-2027 de coopération et d'échanges des villes européennes en matière de développement urbain

ATCS-003-18685/25/CM

■ Participation de la Métropole Aix-Marseille-Provence au programme européen ERASMUS+ visant à soutenir des actions en faveur de l'éducation, la formation, la jeunesse et le sport

ATCS-004-18686/25/CM

■ Approbation des redevances d'occupation du domaine public relatives à la mise à disposition d'emplacements pour les distributeurs de boissons, snacking ou articles de nage au sein des piscines métropolitaines

ATCS-005-18687/25/CM

■ Dénomination du Centre Culturel à Fos-sur-Mer - Hommage à Monsieur de Jean Hetsch

■ COHÉSION SOCIALE, HABITAT, LOGEMENT

Commissaire rapporteur :

CHL-001-18674/25/CM

■ Modification de la délibération de délégation de compétence en matière d'attribution des aides publiques en faveur de l'habitat - Approbation de conventions 2025-2030 - Gestion des aides à l'habitat privé et à l'habitat public

CHL-002-18675/25/CM

■ Nouveau Régime métropolitain d'aides à la pierre sur fonds propres en faveur des bailleurs sociaux et des communes

CHL-003-18676/25/CM

■ Approbation du contrat d'objectifs et de moyens entre la Métropole Aix-Marseille-Provence et de l'office métropolitain Provence Métropole Logement

CHL-004-18677/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°3 au traité de concession d'aménagement pour le renouvellement urbain du Parc Corot à Marseille 13ème arrondissement confié à CDC Habitat Action Copropriétés - Approbation d'une convention tripartite encadrant la réalisation d'un parc municipal dans le cadre de l'opération

CHL-005-18678/25/CM

■ Concession d'aménagement de l'opération de restauration immobilière du Centre-Ville de La Ciotat conclue avec la Soleam - Approbation de l'avenant n°24

CHL-006-18679/25/CM

■ Approbation du Compte Rendu Annuel à la Collectivité au 31 décembre 2024 à la concession d'aménagement du périmètre de restauration immobilière centre-ville La Ciotat - Participation financière

■ STRATÉGIE ET DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE, ENTREPRISES, COMMERCE, RELANCE

Commissaire rapporteur : Monsieur Franck SANTOS

ECOR-001-18681/25/CM

■ Approbation de la mise à jour du cadre d'intervention du Fonds d'Aide Cinéma, Audiovisuel et Multimédia Métropolitain - FACAMM

ECOR-002-18682/25/CM

■ Modification de la délibération n°ECOR-004-17013/24/CM relative au Règlement du fonds d'aide à l'immobilier pour les entreprises "Aix-Marseille-Provence Immo Invest"

■ FINANCES, BUDGET, PATRIMOINE ET ADMINISTRATION GÉNÉRALE

Commissaire rapporteur : Monsieur Jean-Pierre GIORGI

FBPA-001-18574/25/CM

■ Election du 12ème Vice-Président

FBPA-002-18575/25/CM

■ Election du 11ème Conseiller délégué membre du Bureau

FBPA-003-18576/25/CM

■ Désignation des représentants de la Métropole au sein de divers organismes

FBPA-004-18577/25/CM

■ Décision modificative n°1 de l'exercice 2025 - Budget principal

FBPA-005-18578/25/CM

■ Décision modificative n°1 de l'exercice 2025 - Budget annexe "transports"

FBPA-006-18579/25/CM

■ Décision modificative n°1 de l'exercice 2025 - Budget annexe "assainissement"

FBPA-007-18580/25/CM

■ Décision modificative n°1 de l'exercice 2025 - Budget annexe "eau"

FBPA-008-18581/25/CM

■ Décision modificative n°1 de l'exercice 2025 - Budget annexe "gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations"

FBPA-009-18582/25/CM

■ Décision modificative n°1 de l'exercice 2025 - Budget annexe "prévention et gestion des déchets"

FBPA-010-18583/25/CM

■ Décision modificative n°1 de l'exercice 2025 - Budget annexe "parkings"

FBPA-011-18584/25/CM

■ Décision modificative n°1 de l'exercice 2025 - Budget annexe "ports de plaisance"

FBPA-012-18585/25/CM

■ Décision modificative n°1 de l'exercice 2025 - Budget annexe "centre de formation d'apprentis"

FBPA-013-18586/25/CM

■ Décision modificative n°1 de l'exercice 2025 - Budget annexe "crématoriums"

FBPA-014-18587/25/CM

■ Décision modificative n°1 de l'exercice 2025 - Budget annexe "immobiliers d'entreprises"

FBPA-015-18588/25/CM

■ Décision modificative n°1 de l'exercice 2025 - Budget annexe "marché d'intérêt national"

FBPA-016-18589/25/CM

■ Décision modificative n°1 de l'exercice 2025 - Budget annexe "opérations d'aménagement"

FBPA-017-18590/25/CM

■ Décision modificative n°1 de l'exercice 2025 - Budget annexe "régie d'action sociale"

FBPA-018-18591/25/CM

■ Autorisation d'avances de trésorerie remboursables non-budgétaires effectuées par la Métropole aux budgets annexes dotés d'un compte de trésorerie autonome - Abrogation de la délibération FBPA-070-18156/25/CM du 30 juin 2025

FBPA-019-18592/25/CM

■ Occupation de locaux par les services administratifs de la Métropole Aix-Marseille-Provence et versement d'une compensation sur le budget annexe "Immobiliers d'Entreprises"

FBPA-020-18593/25/CM

■ Approbation des admissions en non-valeur de l'exercice 2025

FBPA-021-18594/25/CM

■ Approbation des créances éteintes de l'exercice 2025

FBPA-022-18595/25/CM

■ Approbation de la répartition 2025 du fonds national de péréquation des ressources intercommunales et communales

FBPA-023-18596/25/CM

■ Approbation des nouvelles modalités de proratisation des subventions à compter de l'exercice 2025

FBPA-024-18597/25/CM

■ SEM ID AMP - Convention d'avance en compte courant d'associé - Approbation de l'avenant n°1

FBPA-025-18598/25/CM

■ SPL FACONEO - Rachat des parts des actionnaires sortants - Entrée d'un nouvel actionnaire - Modification des statuts - Autorisation donnée aux représentants de la Métropole de voter dans ce sens aux instances de la SPL FACONEO

FBPA-026-18599/25/CM

■ Rapport d'activité annuel retraçant l'activité de la Métropole en application du I de l'article L. 5211-39 du Code Général des Collectivités Territoriales au titre de l'exercice 2024

■ INNOVATION, VILLE INTELLIGENTE, ET ÉCONOMIE DE LA CONNAISSANCE, SANTÉ, RECHERCHE, ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR

Commissaire rapporteur : Monsieur Fabrice POUSSARDIN

IVIS-001-18680/25/CM

■ Approbation de nouvelles conditions tarifaires et d'une franchise de loyer au profit d'Aix-Marseille Université (AMU) dans le cadre du projet Marseille Immunology Biocluster

■ TRANSPORTS, MOBILITÉ DURABLE

Commissaire rapporteur : Monsieur Pascal CHAUVIN

MOB-002-18637/25/CM

■ Approbation d'une convention avec la Région Provence-Alpes-Côte d'Azur relative à la mise en œuvre d'une tarification combinée ZOU + réseau RTM de la Métropole Aix-Marseille-Provence

MOB-003-18638/25/CM

■ Approbation d'une convention avec la Région Provence-Alpes-Côte d'Azur et Keolis Pays d'Aix relative à la mise en œuvre d'une tarification combinée ZOU + réseau urbain pour la desserte du territoire du réseau Aix-en-bus

MOB-004-18639/25/CM

■ Approbation d'une convention avec la Région Provence-Alpes-Côte d'Azur relative à la mise en œuvre d'une tarification combinée ZOU + réseau Ouest Etang (Ulysse) de la Métropole Aix-Marseille-Provence

MOB-005-18640/25/CM

■ Approbation d'une convention avec la Région Provence-Alpes-Côte d'Azur et relative à la mise en œuvre d'une tarification combinée ZOU + réseau urbain Salon Etang Côte Bleue, Zone Est Etang

MOB-006-18641/25/CM

■ Approbation d'une convention avec la Région Provence-Alpes-Côte d'Azur relative à la mise en œuvre d'une tarification combinée ZOU + Réseaux de la Gamme L de la Métropole Aix-Marseille-Provence

MOB-007-18642/25/CM

■ Renouvellement de la convention avec la Région Provence-Alpes-Côte d'Azur, SNCF et Transdev Alpilles Berre Méditerranée relative à la mise en œuvre d'une tarification combinée ZOU + réseau urbain Salon Etang Côte Bleue, Zone Est Etang

MOB-008-18643/25/CM

■ Renouvellement de la convention avec la Région Provence-Alpes-Côte d'Azur et SNCF relative à la mise en œuvre d'une tarification combinée ZOU + Réseaux de la Gamme L de la Métropole Aix-Marseille-Provence

MOB-009-18644/25/CM

■ Renouvellement de la convention relative au reversement des recettes par la Région, la Métropole et RTM de la tarification multimodale de type zonale sur le périmètre de la Métropole Aix-Marseille-Provence

MOB-010-18645/25/CM

■ Approbation d'une convention tripartite relative au reversement des recettes par Transdev Alpilles Berre Méditerranée de la tarification multimodale de type zonale sur le périmètre de la Métropole Aix-Marseille-Provence

MOB-011-18646/25/CM

■ Approbation d'une convention tripartite relative au reversement des recettes par la Région, la Métropole et la RTM de la tarification multimodale de type zonale sur le périmètre de la Métropole Aix-Marseille-Provence

MOB-012-18647/25/CM

■ Approbation d'une convention tripartite relative au reversement des recettes par Keolis Pays d'Aix de la tarification multimodale de type zonale sur le périmètre de la Métropole Aix-Marseille-Provence

MOB-013-18648/25/CM

■ Approbation du bilan de la concertation publique relative au projet du Pôle d'Échanges Multimodal de Camp de Sarlier à Aubagne

MOB-014-18649/25/CM

■ Création de produits tarifaires dans les parkings relais - Approbation de l'annexe tarifaire des transports métropolitains

MOB-015-18650/25/CM

■ Approbation du règlement intérieur et des grilles tarifaires applicables au sein du parking / parking relais métropolitain Cap Horizon situé à Vitrolles

MOB-018-18653/25/CM

■ Approbation du transfert en pleine propriété des emprises de la ville de Marseille affectées à l'intérêt métropolitain

■ **TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET ÉNERGÉTIQUE, CYCLE DE L'EAU, MER ET LITTORAL**

Commissaire rapporteur : Monsieur Arnaud MERCIER

TCM-001-18654/25/CM

■ Modalités et principes pour la révision du Plan Climat Air Energie métropolitain

TCM-002-18655/25/CM

■ Approbation de l'évolution du Plan d'Action de Prévention des Inondations (PAPI) des bassins versants de l'Huveaune et des Aygalades

TCM-003-18656/25/CM

■ Approbation du Programme d'Etudes Préalables MENELIK modifié des bassins versants de l'Arc, de la Touloubre et de la Cadière

TCM-004-18657/25/CM

■ Approbation de l'avenant n° 7 à la convention de délégation de compétence conclue avec le Syndicat Mixte d'Aménagement de la Vallée de la Durance (SMAVD) relatif à l'indexation du forfait de délégation

TCM-005-18658/25/CM

■ Approbation de conventions de gestion, entretien et remplacement de lignes de communications électroniques à très haut débit en fibre optique, sur le site du port des Heures Claires à Istres

TCM-006-18659/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°3 au contrat de délégation de service public de l'eau potable des communes de Istres, Miramas, Fos-sur-Mer et Port-Saint-Louis-du-Rhône conclu avec SUEZ

TCM-007-18660/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°4 au contrat de délégation de service public de l'assainissement sur le périmètre Istres Ouest Provence conclu avec SUEZ

TCM-008-18661/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°2 au contrat de délégation de service public de l'eau potable conclu avec SAUR pour la commune des Pennes-Mirabeau

TCM-009-18662/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°1 au contrat de délégation de service public de l'eau conclu avec CEO-VEOLIA pour la commune du Tholonet

TCM-010-18663/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°3 au contrat de délégation de service public de l'assainissement conclu avec la SEM pour la commune du Puy Saint Réparate

TCM-011-18664/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°3 au contrat de délégation de service public de l'assainissement conclu avec la SEM pour la commune de Meyrargues

TCM-012-18665/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°3 au contrat de délégation de service public de l'assainissement conclu avec la SEM pour la commune de Peynier

TCM-013-18666/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°3 au contrat de délégation de service public de l'assainissement conclu avec la SEM pour la commune de Vauvenargues

TCM-014-18667/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°3 au contrat de délégation de service public de l'assainissement conclu avec SEM pour les communes de Grans et Cornillon-Confoux

TCM-015-18668/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°6 au contrat de délégation de service public de l'assainissement conclu avec la SEM sur le périmètre de SAOM

TCM-016-18669/25/CM

■ Approbation de la révision du zonage d'assainissement du secteur Marseille-Provence

TCM-017-18670/25/CM

■ Approbation de la modification des statuts de la Régie des Eaux du Pays d'Aix

TCM-018-18671/25/CM

■ Approbation de la modification des statuts de la Régie de l'Eau et de l'Assainissement du Bassin Minier du Garlaban

■ **COHÉRENCE TERRITORIALE, PLANIFICATION, POLITIQUE FONCIÈRE, URBANISME ET AMÉNAGEMENT**

Commissaire rapporteur : Madame Béatrice BONFILLON-CHIAVASSA

URBA-001-18600/25/CM

■ Plan Local de l'Urbanisme intercommunal de Marseille-Provence - Approbation de la modification n°4

URBA-002-18601/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme Intercommunal du Pays d'Aix - Révision allégée n°1 - Justification de l'ouverture à l'urbanisation d'une zone 2AU du Quartier de la Burlière sur la commune de Trets

URBA-003-18602/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme intercommunal du Pays d'Aubagne et de l'Etoile - Modification n°2 - Justification complémentaire de l'ouverture à l'urbanisation des zones 2AU des Gargues et de Saint-Pierre-les-Aubagne sur la commune d'Aubagne

URBA-004-18603/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme intercommunal du Pays d'Aubagne et de l'Etoile - Approbation de la modification n°2

URBA-005-18604/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme intercommunal du Pays de Martigues - Élaboration - Débat sur les orientations générales du Projet d'Aménagement et de Développement Durables

URBA-006-18605/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme de Velaux - Engagement de la modification n°4

URBA-007-18606/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme de Rognac - Déclaration de projet emportant mise en compatibilité - Réalisation du projet de la Grande Bastide - Engagement et définition des objectifs poursuivis et des modalités de la concertation

URBA-008-18607/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme de Salon-de-Provence - Approbation de la modification n°8

URBA-009-18608/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme de Saint-Mitre-les-Remparts - Approbation de la modification n°1

URBA-010-18609/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme d'Istres - Modification n° 1 - Justification de l'ouverture à l'urbanisation de la zone 2AUE située dans le prolongement Sud de la Zone d'Activités Economiques (ZAE) du Tubé

URBA-011-18610/25/CM

■ Plan Local d'Urbanisme de Pélissanne - Approbation de la modification n°5

URBA-012-18611/25/CM

■ Approbation d'un rapport complémentaire relatif au suivi de l'artificialisation des sols de la Métropole Aix-Marseille-Provence pour la période 2021-2023 et années 2023 et 2024

URBA-013-18612/25/CM

■ Approbation du lancement de la DUP des modalités de concertation publique préalable à l'opération d'aménagement visant la finalisation du projet de renouvellement urbain du Vallon de Malpassé à Marseille 13ème arrondissement / Requalification du site du centre commercial des Cèdres

URBA-014-18613/25/CM

■ Approbation des modalités de concertation publique préalable à l'opération d'aménagement de l'entrée de quartier de Frais-Vallon à Marseille

URBA-015-18614/25/CM

■ Approbation du bilan de la concertation publique relative à l'opération d'aménagement de la Zone d'Aménagement Concerté Vallon Régny à Marseille 9ème arrondissement

URBA-016-18615/25/CM

■ NPNRU Grand Centre-Ville - Approbation de déclaration d'intérêt métropolitain de l'opération Parc Bellevue à Marseille 3ème arrondissement

URBA-017-18616/25/CM

■ Intervention multisites "La Cabucelle les Crottes" pour la réalisation de travaux de recyclage et réhabilitation d'immeubles dégradés - Approbation d'un avenant n°1 au traité de concession d'aménagement avec la SPLA IN Aix-Marseille-Provence

URBA-018-18617/25/CM

■ Approbation de la convention de Projet Urbain Partenarial (PUP) "Le Roucaoudo" avec la commune de Fuveau, la Régie des Eaux du Pays d'Aix et la Société COGEDIM Provence

URBA-019-18618/25/CM

■ Approbation d'une convention de Projet Urbain Partenarial (PUP) sur le secteur de la Zone Industriale-Portuaire de Fos-Sur-Mer avec la société ASCO Field et Le Grand Port Maritime de Marseille

URBA-020-18619/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°2 à la convention de Projet Urbain Partenarial (PUP) avec la société Patio de L'Alta - Parc d'activités Camp de Sarlier à Aubagne

URBA-021-18620/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°9 à la concession d'aménagement avec la SPL Sens Urbain relative à la Zone d'Aménagement Concerté de Lavalduc sur la commune de Fos-sur-Mer

URBA-022-18621/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°7 à la Concession d'Aménagement avec l'épad Ouest Provence relative à la Zone d'Aménagement Concerté de la Plate-forme de Clésud sur les communes de Grans et Miramas

URBA-023-18622/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°4 à la concession d'aménagement avec la SPLA Pays d'Aix Territoires pour la réalisation de la Zone d'Aménagement Concerté Pallières 2 aux Pennes Mirabeau

URBA-024-18623/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°1 à la concession d'aménagement relative à la Zone d'Aménagement Concerté du Jas de Beaumont à Pertuis avec la société Angelotti Aménagement

URBA-025-18624/25/CM

■ Approbation de la modification n°1 du Dossier de Réalisation et du Programme des Equipements Publics de la ZAC du Jas de Beaumont à Pertuis

URBA-026-18625/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°32 à la concession d'aménagement avec la Soleam relative à la Zone d'Aménagement Concerté Saint-Just à Marseille 4ème arrondissement

URBA-027-18626/25/CM

■ Approbation de l'avenant 15 à la concession d'aménagement de la Savine à Marseille 15ème arrondissement passée avec la Soleam

URBA-028-18627/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°6 au traité de Concession d'aménagement Interface Vallée de l'Huveaune Bras d'Or à Aubagne

URBA-029-18628/25/CM

■ Concession d'aménagement de la Capelette à Marseille 9ème et 10ème arrondissements passée avec la SOLEAM - Approbation de l'avenant n°26 à la convention de concession

URBA-030-18629/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°1 à la concession d'aménagement Castellane Bricarde passée avec Erilia et approbation du transfert de maîtrise d'ouvrage au concessionnaire Erilia par ajustement mineur à la convention pluriannuelle du projet de renouvellement urbain du quartier La Castellane La Bricarde pour l'opération Maison du projet - Marseille 15ème et 16ème arrondissements

URBA-031-18630/25/CM

■ Approbation de la modification n°2 du dossier de réalisation de la Zone d'Aménagement Concerté de la Jarre à Marseille 9e arrondissement

URBA-032-18631/25/CM

■ Approbation de la suppression de la Zone d'Aménagement Concerté Saint-Charles à Fuveau

URBA-033-18632/25/CM

■ Approbation d'une convention d'avance de trésorerie remboursable avec l'épad Ouest Provence dans le cadre de la concession d'aménagement de la Zone d'Aménagement Concerté de la Péronne à Miramas

URBA-034-18633/25/CM

■ Approbation de l'avenant n°2 à la convention d'avance de trésorerie remboursable avec la Société Publique Locale Sens Urbain pour la Zone d'Aménagement Concerté de Lavalduc à Fos-sur-Mer

URBA-035-18634/25/CM

■ Zone d'Aménagement Concerté Saint-Charles - Opération "Cœur de ZAC - phase 1.2 - Aménagement du boulevard Charles Nedelec et des carrefour et parvis de la Porte d'Aix" - Complément de remise à la Métropole des ouvrages réalisés par l'EPAEM pour l'éclairage public- Remboursement de la TVA afférente

URBA-036-18635/25/CM

■ Instauration et évolution du droit de préemption urbain simple et renforcé par la Métropole Aix-Marseille-Provence sur le périmètre de Marseille Provence - Modification de la délibération URBA-031-13058/22/CM du 15 décembre 2022 sur la commune d'Allauch

L'ordre du jour étant épuisé, Madame la Présidente remercie les membres du Conseil et lève la séance à 11h36